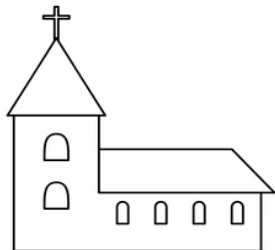


Kirchengemeinde	Gemeindenummer	Wahlbezirk / Region	Pol.Gemeinde/Stadt	Straße und Hausnr.		Nutzungsart interne Beschreibung	Dotation	Kubatur m³	Denkmal	Baujahr	Sanierungen
xxxxx	xxxxxx	Wahlbezirk I Region Nord	xxxxx	xxxxx		Kirche	Pfarre	1.762	ja	1769	1987, 1998, 2001, 2005



[Klick zum Verweis >>> Ausgewähltes Flurstück](#)

(BEISPIEL Kirchenamt Leer)	Gemarkung	Flur	Flurstück
	Leer (0823)	35	138

**Durchgeführte Maßnahmen:**


**Geplante Maßnahmen:**


**Verschiedenes/Sonstiges:**


**Investitionsbedarf:**

Kurzfristiger Investitionsbedarf 1-2 Jahre (Instandhaltung & Sicherheit)	Mittelfristiger Investitionsbedarf 3-10 Jahre (Sanierung & Effizienz)	Langfristiger Investitionsbedarf > 10 Jahre (Strategie & Umnutzung)
Gesamtsumme	- € Gesamtsumme	- € Gesamtsumme

Bewertung		Version Kirche							
Kriterien	Gewichtung	Einschätzung	Ergebnis	Ergebnis Mittelwert	Beteiligung/Mitwirkung	Bemerkung/Hinweis			
							1 (niedrig) bis 4 (hoch)	0 (schlecht) 2 (mittel) 4 (gut)	Gewichtung x Einschätzung
				<b>IST</b>					
				<b>Gesamtbewertung (max. 80,0)</b>	<b>80,0</b>				
				<b>Bauliche Merkmale 1-6 (max. 48,0)</b>	<b>48,0</b>				
				<b>Lagemerkmale 7-12 (max.32,0)</b>	<b>32,0</b>				
<b>1. Sakralgebäude</b>									
	a.) Bewertung des baulichen Zustands des Sakralgebäudes	4	4	16	16,0	KBA, BA, KA Bau, KV			
	b.) Erhaltungswürdigkeit aus baukultureller Perspektive		4	16		KBA, BA, KA Bau, KV			
<b>2. Ausstattung des Sakralgebäudes</b>									
	a.) Zustand der Ausstattung (z.B. Altäre, Fenster, Möbel)	2	4	8	8,0	KBA, BA, KA Bau, KV	evtl. Unterstützung LKA		
	b.) Erhaltungswürdigkeit der Ausstattung		4	8		KBA, BA, KA Bau, KV	evtl. Unterstützung LKA		
<b>3. Orgel</b>									
	a.) baulicher oder technischer Zustand des Instrumentes	1	4	4	4,0	Orgelrevisor/KMD/KK Kantorin			
	b.) künstlerisch-kultureller Wert der Orgel		4	4		Orgelrevisor/KMD/KK Kantorin			
<b>4. Zusatz-oder Mehrfachnutzung</b>									
	a.) Potenzial für Zusatz-oder Mehrfachnutzung z.b. Kultur und Gemeindeleben	2	4	8	8,0	KBA, BA, KA Bau, KV			
<b>5. Qualität der Infrastruktur des Gebäudes</b>									
	a.) Verfügbarkeit und Zustand von sanitären Anlagen (Umgebung) und Teeküchen	1	4	4	4,0	KBA, BA, KA Bau, KV			
<b>6. energetischer Standard der Kirche</b>									
	a.) Bewertung des energetischen Standards und der Nachhaltigkeit	2	4	8	8,0	KBA, BA, KA Bau, KV			
	b.) Bewertung Heizungsanlage		4	8		KBA, BA, KA Bau, KV	Vorhandene Datenlisten		
Typ: (Buderus, U 122-24, Bj. 2002, 24KW)									
<b>7. Nutzungsfrequenz</b>									
	a.) Häufigkeit der Nutzung des Sakralgebäudes für Gottesdienst, Kasualien	2	4	8	8,0	KV	Belegungsbericht		
	b.) Häufigkeit der Nutzung Konzerte, Kirchenpädagogik, offene Kirche		4	8		KV	Belegungsbericht		
<b>8. Besucherzahlen Gottesdienste</b>									
	a.) Erfassung der Anzahl der Besucher bei Gottesdiensten	1	4	4	4,0	KV	Durchschnittswert		
<b>9. Zugänglichkeit der Kirche</b>									
	a.) Barrierefreiheit und Zugänglichkeit für alle Besucher	1	4	4	4,0	KBA, BA, KA Bau, KV			
	b.) Parkplatzsituation inkl. Behinderten-Parkplätze		4	4		KBA, BA, KA Bau, KV			
<b>10. Bedeutung des Gebäudes für die kirchliche Präsenz</b>									
	a.) Rolle des Gebäudes für die Präsenz der Kirche im Ort	2	4	8	8,0	KBA, BA, KA Bau, KV			
<b>11. Entwicklung der Gemeindegliederzahlen</b>									
	a.) Entwicklung der Gemeindegliederzahlen	1	4	4	4,0	KA			
<b>12. Sonstiges (Zukunftsfähigkeit)</b>									
	a.) Stand der technischen Ausrüstung (Beamer, Internet etc.)	1	4	4	4,0	KBA, BA, KA Bau, KV			
	b.) Generationsübergreifende Ausstattung		4	4		KBA, BA, KA Bau, KV			
	c.) Ausstattung der Sitzgelegenheiten (Bänke/Stühle)		4	4		KBA, BA, KA Bau, KV			

Legende Beteiligung/Mitwirkung: KBA (Kirchliches Bauamt Ostfriesland); BA (Bauausschuss);KA Bau (Kirchenamt Bauabteilung); KA Allg. (Kirchenamt Allgemein); KV (örtlicher Kirchenvorstand)

Kriterien	Einschätzung		
	0 (schlecht)	2 (mittel)	4 (gut)

### 1. Sakralgebäude

a.) Bewertung des baulichen Zustands des Sakralgebäudes	0 (schlecht) = Erhebliche bauliche Mängel, Sanierungsbedürftig 2 (mittel) = Übliche Abnutzungserscheinungen, Überschaubare Instandhaltungsarbeiten 4 (gut) = Baubehungsberichte ohne Mängel. Laufende Sanierung erfolgt
b.) Erhaltungswürdigkeit aus baukultureller Perspektive	0 (schlecht) = Nicht als Baudenkmal eingetragen und baulich schlechter Zustand 2 (mittel) = Denkmalgeschützte Kirche (Bei Unsicherheiten: Alle Kirchen, die nicht mit 4 oder 0 Punkten bewertet werden) 4 (gut) = Besonders gut erhaltenes Beispiel einer Epoche, Baukünstlerisch herausragend, hohe kulturhistorische Bedeutung, im besonderen Maße ortsbildprägend

### 2. Ausstattung des Sakralgebäudes

a.) Zustand der Ausstattung (z.B. Altäre, Fenster, Möbel)	0 (schlecht) = Großer Sanierungsbedarf 2 (mittel) = Teilweise Sanierungsbedarf 4 (gut) = Besonders gut erhaltene Ausstattung, kein Sanierungsbedarf
b.) Erhaltungswürdigkeit der Ausstattung	0 (schlecht) = Nicht erhaltungswürdig 2 (mittel) = Nicht klar mit 4 oder 0 Punkten einzuordnen 4 (gut) = Besonders gut erhaltenes Beispiel einer Epoche

### 3. Orgel

a.) baulicher oder technischer Zustand des Instrumentes	0 (schlecht) = Großer Sanierungsbedarf 2 (mittel) = Teilweise Sanierungsbedarf 4 (gut) = Besonders gut erhaltene Orgel, kein Sanierungsbedarf
b.) künstlerisch-kultureller Wert der Orgel	0 (schlecht) = Kein künstlerisch oder kultureller Wert der Orgel (Standard) 2 (mittel) = Nicht klar mit 4 oder 0 Punkten einzuordnen 4 (gut) = Hoher künstlerisch-kultureller Wert der Orgel

### 4. Zusatz-oder Mehrfachnutzung

a.) Potenzial für Zusatz-oder Mehrfachnutzung z.B. Kultur und Gemeindeleben	0 (schlecht) = Zusatz- oder Mehrfachnutzung ist nicht gegeben (baulich und organisatorisch) 2 (mittel) = Zusatz- oder Mehrfachnutzung mit baulichen Veränderungen möglich 4 (gut) = Zusatz- oder Mehrfachnutzung aufgrund der Räumlichkeiten ist ohne Aufwand gegeben
---	---

### 5. Qualität der Infrastruktur des Gebäudes

a.) Verfügbarkeit und Zustand von sanitären Anlagen (Umgebung) und Teeküchen	0 (schlecht) = Sanitäre Anlagen und Teeküche nicht vorhanden und nur mit großem baulichen Aufwand möglich. 2 (mittel) = Sanitäre Anlagen und Teeküche nicht vorhanden, können aber mit geringem Aufwand nachgerüstet werden 4 (gut) = Sanitäre Anlagen und Teeküche sind vorhanden
--	--

### 6. energetischer Standard der Kirche

a.) Bewertung des energetischen Standards und der Nachhaltigkeit	0 (schlecht) = Noch nach altem Standard, keine Maßnahmen durchgeführt 2 (mittel) = Teilweise wurden Maßnahmen umgesetzt 4 (gut) = Energetische Maßnahmen wurden bereits umgesetzt (Dämmung, Ern. Fenster/Türen oder Ern. Dichtungen sowie technische Maßnahmen)
b.) Bewertung Heizungsanlage	0 (schlecht) = Anlage älter als 20 Jahre 2 (mittel) = Alter zwischen 5 - 20 Jahre 4 (gut) = Nicht älter als 5 Jahre, Evtl. schon regenerative Technik (z.B. Wärmepumpe, Pellet, Fernwärme)

### 7. Nutzungsfrequenz

	a.) Häufigkeit der Nutzung des Sakralgebäudes für Gottesdienst, Kasualien	0 (schlecht) = Geringe Auslastung, weniger als 2 Veranstaltungen im Monat
		2 (mittel) = Mittlere Auslastung, zwischen 3-4 Veranstaltungen im Monat
		4 (gut) = Hohe Auslastung, Mehr als 4 Veranstaltungen im Monat
	b.) Häufigkeit der Nutzung Konzerte, Kirchenpädagogik, offene Kirche	0 (schlecht) = Keine Nutzung
		2 (mittel) = Mittlere Auslastung, 1 Veranstaltung im Monat
		4 (gut) = Hohe Auslastung, mehr als 2 Veranstaltungen im Monat

### 8. Besucherzahlen Gottesdienste

	a.) Erfassung der Anzahl der Besucher bei Gottesdiensten	0 (schlecht) = Anteil der Gottesdienstbesucher im Verhältnis der Gemeindemitglieder sehr gering.
		2 (mittel) = Anteil der Gottesdienstbesucher im Verhältnis der Gemeindemitglieder sehr mittelmäßig.
		4 (gut) = Anteil der Gottesdienstbesucher im Verhältnis der Gemeindemitglieder sehr hoch.

### 9. Zugänglichkeit der Kirche

	a.) Barrierefreiheit und Zugänglichkeit für alle Besucher	0 (schlecht) = Keine Barrierefreiheit gegeben.
		2 (mittel) = Teilweise Barrierefreiheit z.B. nur Geländer aber Stufen
		4 (gut) = 100% Barrierefreiheit ist gegeben. Rampen und Geländer vorhanden
	b.) Parkplatzsituation inkl. Behinderten-Parkplätze	0 (schlecht) = Unzureichende Parkplätze vorhanden
		2 (mittel) = Für alltägliche Veranstaltungen genügend Parkplätze vorhanden inkl. ausgewiesenen Behindertenparkplätzen
		4 (gut) = Ausreichend Parkplätze vorhanden inkl. ausgewiesenen Behindertenparkplätzen

### 10. Bedeutung des Gebäudes für die kirchliche Präsenz

	a.) Rolle des Gebäudes für die Präsenz der Kirche im Ort	0 (schlecht) = Das Gebäude wird im Ort nicht wahrgenommen bzw. hat keine Dominanz
		2 (mittel) = Nicht klar mit 4 oder 0 Punkten einzuordnen
		4 (gut) = Markantes Gebäude für eine wichtige Bedeutung im Ort

### 11. Zahl der Gemeindemitglieder

	a.) Entwicklung der Gemeindemitgliederzahlen	0 (schlecht) = Rückgang der Gemeindemitglieder über 2% zum Vorjahr
		2 (mittel) = Rückgang der Gemeindemitglieder bis 2% zum Vorjahr
		4 (gut) = Stabile Anzahl der Gemeindemitglieder oder Zuwachs

### 12. Sonstiges (Zukunftsfähigkeit)

	a.) Stand der technischen Ausrüstung (Beamer, Internet etc.)	0 (schlecht) = Nicht vorhanden
		2 (mittel) = Teilweise vorhanden oder technisch veraltet
		4 (gut) = Ist vorhanden und auf dem neuesten technischen Stand.
	b.) Generationsübergreifende Ausstattung	0 (schlecht) = Nicht vorhanden
		2 (mittel) = Teilweise vorhanden oder technisch veraltet
		4 (gut) = Ist vorhanden und deckt die Bedürfnisse verschiedener Altersgruppen (Kinder, Erwachsene, Senioren) ab
	c.) Ausstattung der Sitzgelegenheiten (Bänke/Stühle)	0 (schlecht) = Unbequeme und nicht zeitgemäße Sitzgelegenheiten
		2 (mittel) = Nicht klar mit 4 oder 0 Punkten einzuordnen
		4 (gut) = Komfortable und neuwertige Sitzgelegenheiten